

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN GÒ CÔNG TÂY

Số: 308/TB-CCTHADS

Gò Công Tây, ngày 08 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**V/v đưa tài sản kê biên ra bán đấu giá (lần 3)**

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây:**

Căn cứ Điểm a khoản 1, khoản 2 và khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022.

Căn cứ Bản án số 258/2022/HNGĐ-ST ngày 08 tháng 08 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 74/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 10/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23215/CT-TĐG ngày 13 tháng 04 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 63/2023/HĐDV.ĐGTS ngày 06/9/2023 được ký kết giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang với Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, Phường 1, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 121/TB.ĐGTS ngày 07/9/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, Phường 1, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

**Thông báo nội dung như sau:**

- Người phải thi hành án: ông Trần Minh Trí, sinh năm 1970, địa chỉ: ấp An Ninh, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Linh, sinh năm 1979, địa chỉ: ấp An Ninh, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Tài sản đã kê biên là Quyền sử dụng đất, diện tích 2.000,6m<sup>2</sup>, thửa số 616, tờ bản đồ số 08, loại đất trồng lúa, tọa lạc tại ấp Hưng Hoà, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS07539 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 07/01/2020 cho ông Trần Minh Trí đã được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây

ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam từ ngày 06/9/2023 đến ngày 17/10/2023.

- Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói.

- Giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá là: 571.387.133 đồng (Năm trăm bảy mươi một triệu, ba trăm tám mươi bảy ngàn, một trăm ba mươi ba đồng).

Địa điểm xem tài sản: tại ấp Hưng Hoà, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến ngày 17/10/2023 tại Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa chỉ: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, Phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm ngàn đồng).

Số tiền đặt cọc trước đăng ký đấu giá tài sản: 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng) nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, số tài khoản: 6900201007247 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn – Chi nhánh tỉnh Tiền Giang trong 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Thời gian xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 02/10 đến 17/10/2023 liên tục ít nhất 02 ngày là 16, 17/10/2023.

Thời gian bán đấu giá dự kiến: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 20/10/2023 (nếu có khách hàng đăng ký mua).

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa điểm: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, Phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam, địa điểm: số 04 Nguyễn Bình Khiêm, Phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. (Điện thoại: 0273 889 978 – 0908089743) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây gặp Chấp hành viên: Từ Kim Khoảnh, số điện thoại: 0393.849.345)

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc (trước 08 giờ 30 phút ngày 19/10/2023) ông Trần Minh Trí có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, địa chỉ: đường Nguyễn Văn Côn, Khu phố 4, Thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang./.

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- UBND xã Long Vĩnh – Vĩnh Hựu (niêm yết);
- Lưu: HS.THA.



*Từ Kim Khoảnh*